

Кому Закрытому акционерному обществу
«АРКОБИЗНЕС»
620016, г. Екатеринбург,
ул. Барвинка 16

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство № RU 66302000 – 4826
Администрация города Екатеринбурга

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства по проекту: «Застройка многоэтажными жилыми домами в границах улиц Чкалова – Академика Сахарова. Жилые дома №№ 32, 35, 36, 37, 38, 59А, III очередь строительства. Дом 36. Корректировка» (шифр 03.СП.2011-..., шифр Ч-315-04/1.2011-..., шифр 59,11-ПМООС, 2011, 2012 гг. с изм. от 12.2013)

Односекционный многоэтажный жилой дом с встроенно-пристроенными
торгово-офисными помещениями на 1-м, 2-м этажах, с двумя подземными
автостоянками под пристройками и крышной газовой котельной (№ 36 по
ГП), сети инженерно-технического обеспечения

Краткие проектные характеристики:

общая площадь объекта: жилое здание – 15836,60 кв. м.; подземные
автостоянки – 1481,96 кв. м.

общая площадь квартир – 8164,20 кв. м.

площадь земельного участка – 39720 кв.м.

количество этажей: технический подвал + 22 этажа, пристройка – 2 этажа,
подземные автостоянки – 1 уровень

высота здания – 69,15 и 71,84 м; пристройки – 8,44 и 10,3м

строительный объем – 68880,00 куб. м., в том числе подземной части –
7986,70 куб. м.

мощность котельной – 1,088 МВт

вместимость автостоянок – 38 машино/мест

этапы строительства:

1 этап: жилой дом с встроенно-пристроенными торгово-офисными
помещениями на 1-м, 2-м этажах, крышной газовой котельной и сетями
инженерно-технического обеспечения

2 этап: две подземные автостоянки под пристройками

расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Ленинский
район, микрорайон «Европейский», в границах улиц Чкалова – Академика
Сахарова